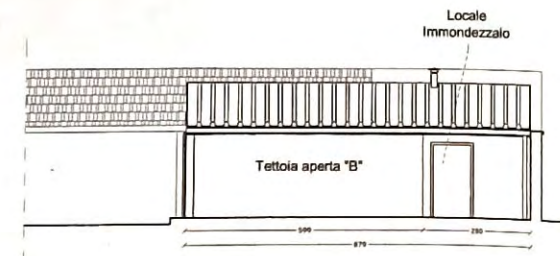
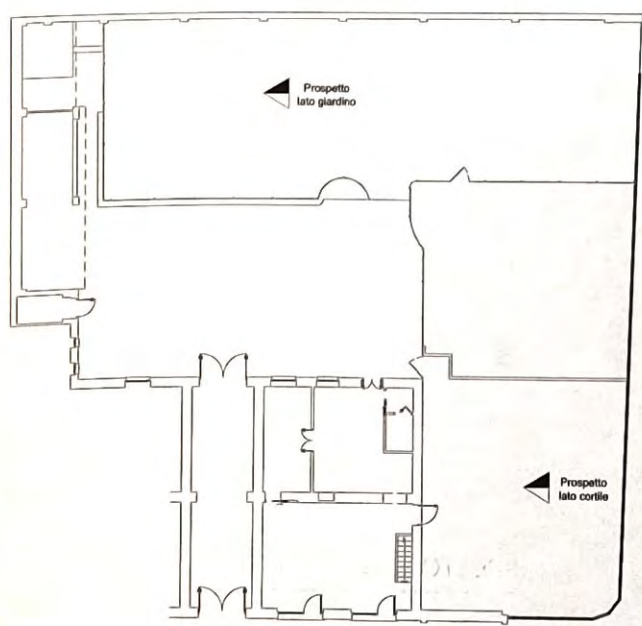


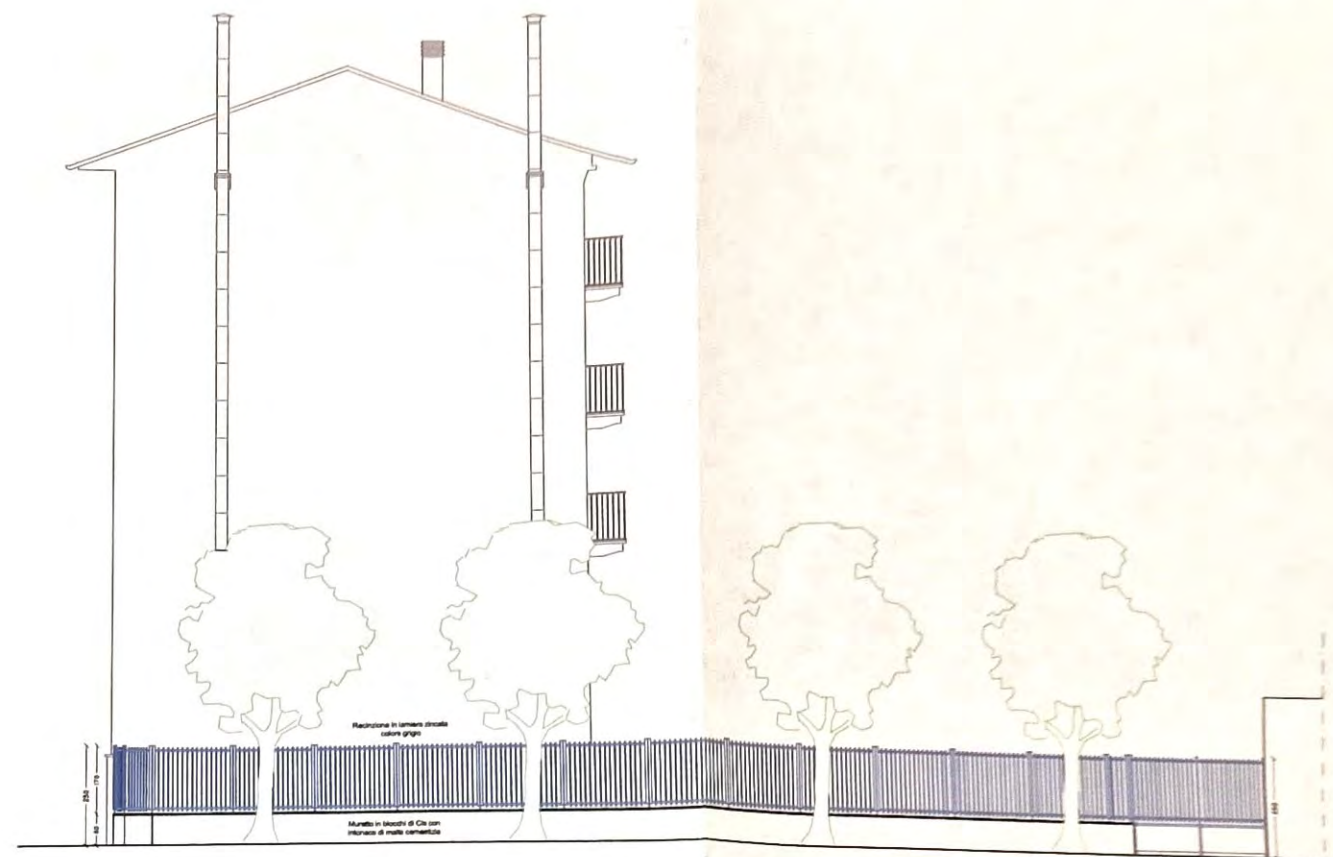
PIANTA PIANO TERRENO - Scala 1:100



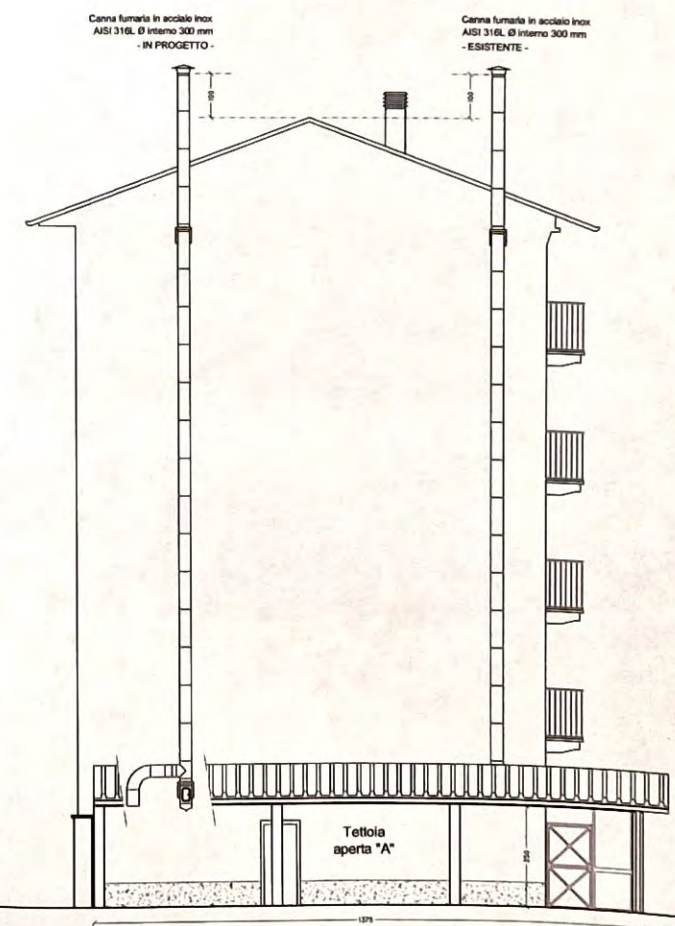
PROSPETTO LATO GIARDINO - scala 1:100



PROSPETTO LATO CORTILE - scala 1:100



PROSPETTO VIA BOVISASCA - scala 1:100



PROSPETTO LATO CORTILE - scala 1:100

PROGETTO D.I.A. PG 98460/2010 del 15/02/2010 PROG. 955/2010

COMUNE DI MILANO
Settore Spazio Urbano per l'Edilizia
Progr. 3568/2010
Data 11/05/2010
PG 384202/2010

SPORTELLO UNICO PER
L'EDILIZIA
Tipo cui si riferisce il rapporto in data
17 MAG 2011
IL TECNICO

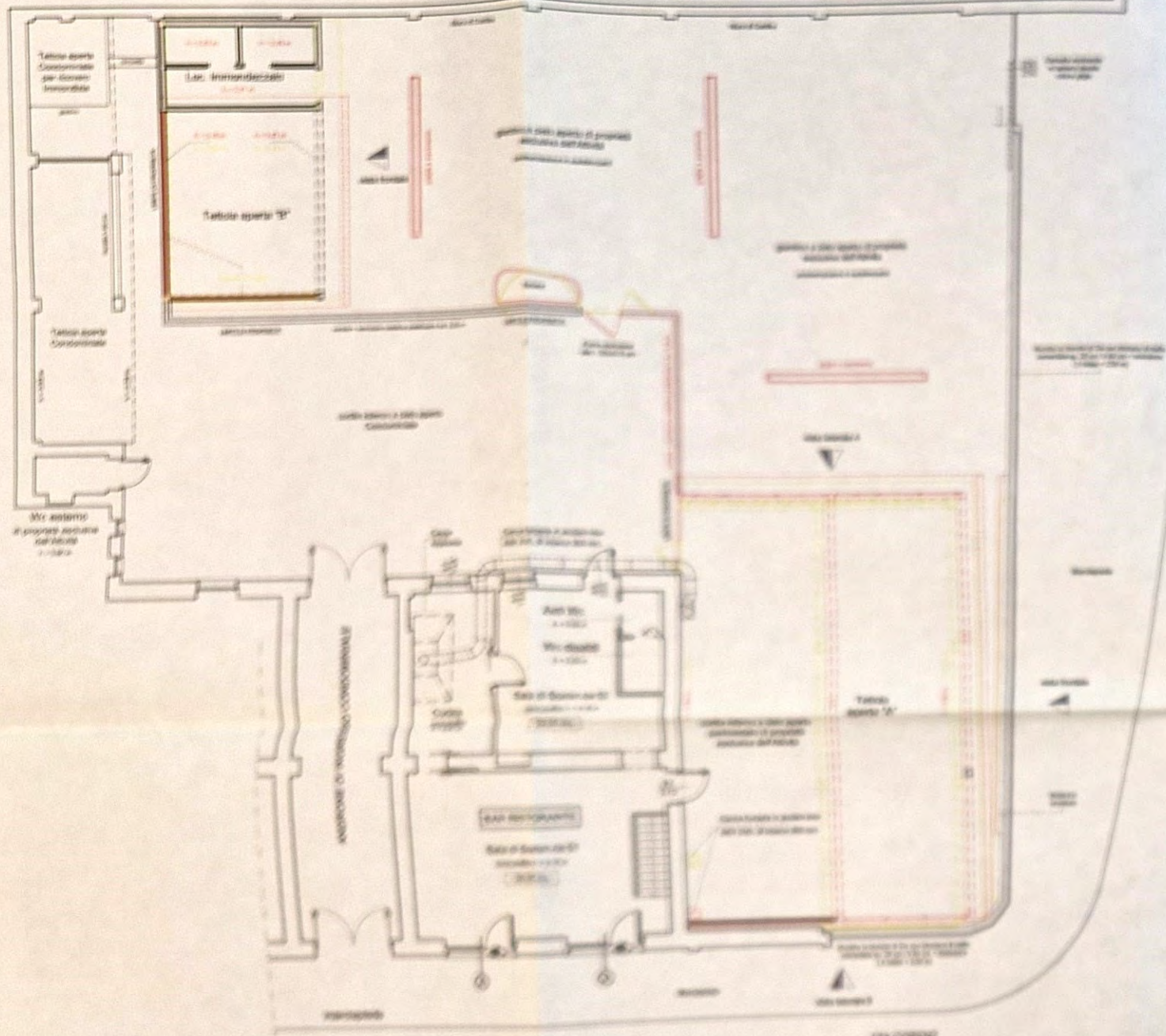
COMUNE DI MILANO
via Cosenz Enrico n. 81

Oggetto
Attività Commerciale di Bar Ristorante
Descrizione Progetto
Variante D.I.A. PG 98460/2010 del 15/02/2010 PROG. 955/2010
Disegno
Progetto D.I.A. - Piante / Prospetti
Scala
1 : 100
Data
Aprile 2010
File
via Cosenz 81_VARIANTE

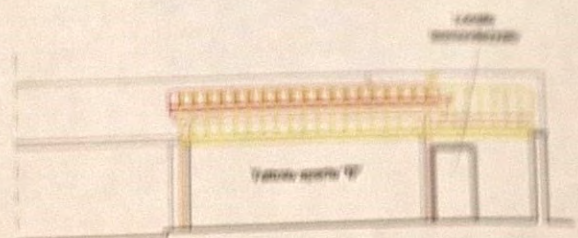
Il Richiedente
Calabro Roberto

Il Tecnico
ANNA ERBA
Architetto
Conservatori e Conservatori della Provincia di Milano

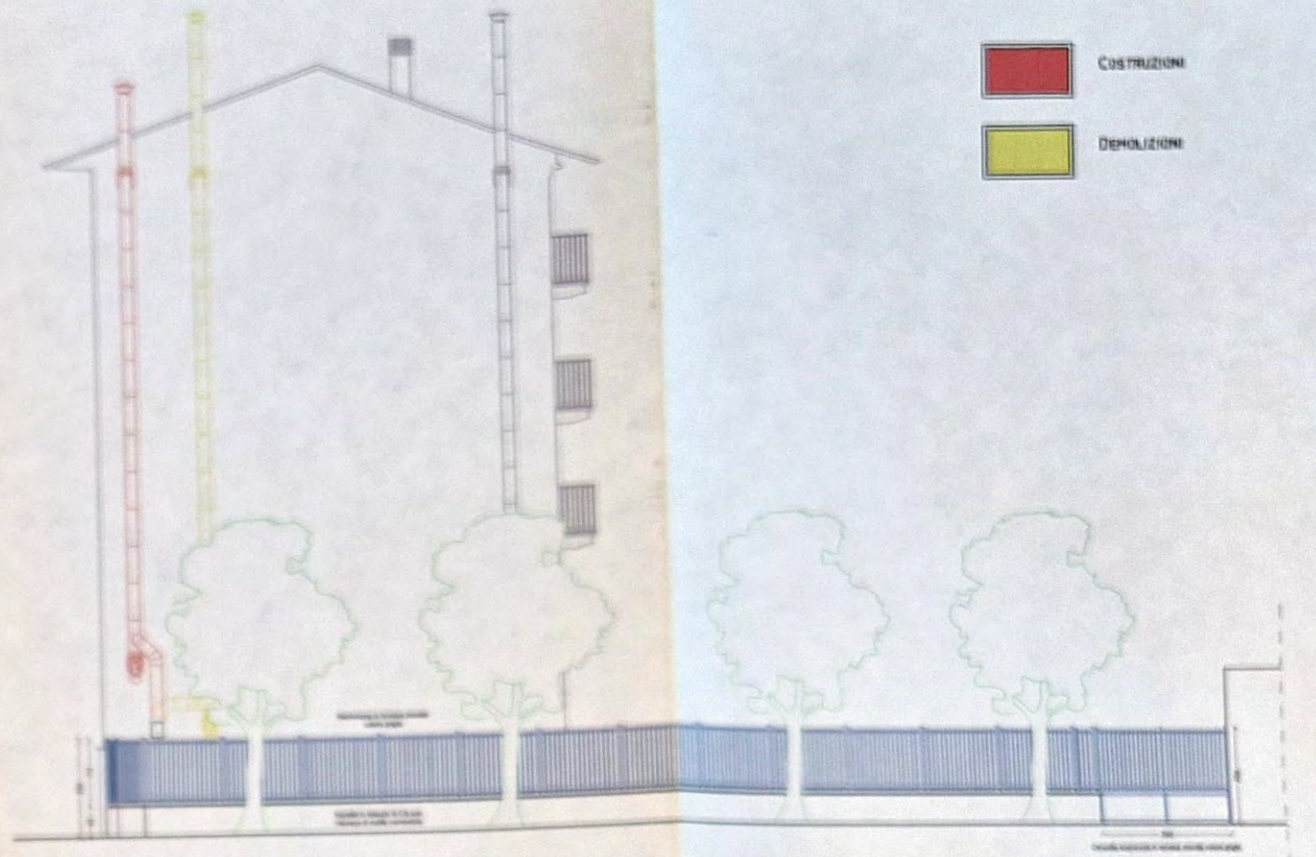
Tavola
01



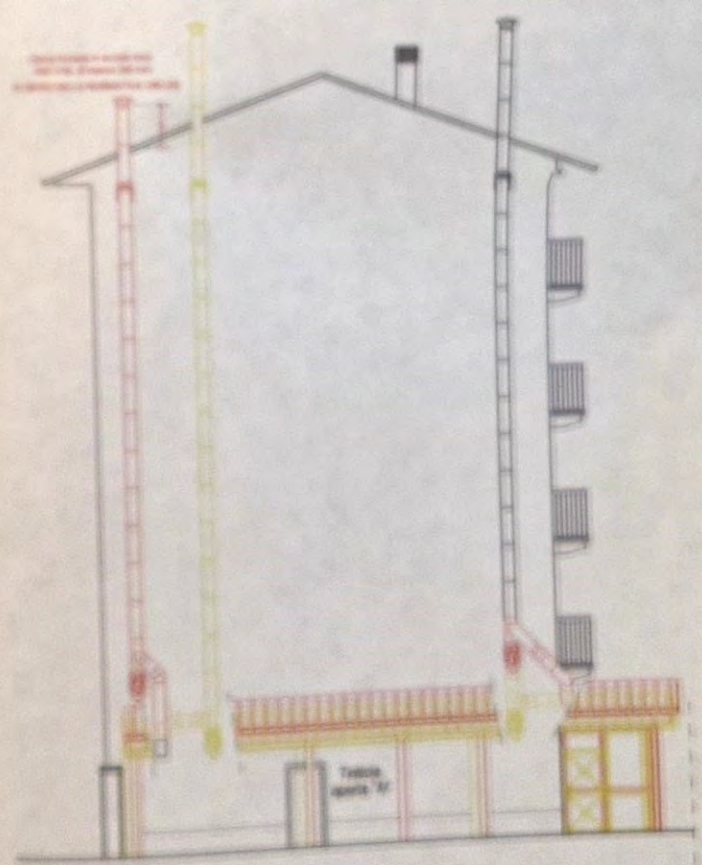
PIANTA PIANO TERRENO - scala 1:100



PROSPETTO LATO GIARDINO - scala 1:100



PROSPETTO VIA BOVISASCA - scala 1:100



PROSPETTO LATO CORTILE - scala 1:100

■ COSTRUZIONI
■ DEMOLIZIONI

STATO COMPARATIVO DELL'UNICO PER L'EDILIZIA
17 MAG 2011
AL TECNICO

COMUNE DI MILANO
via Cosenz Enrico n. 81

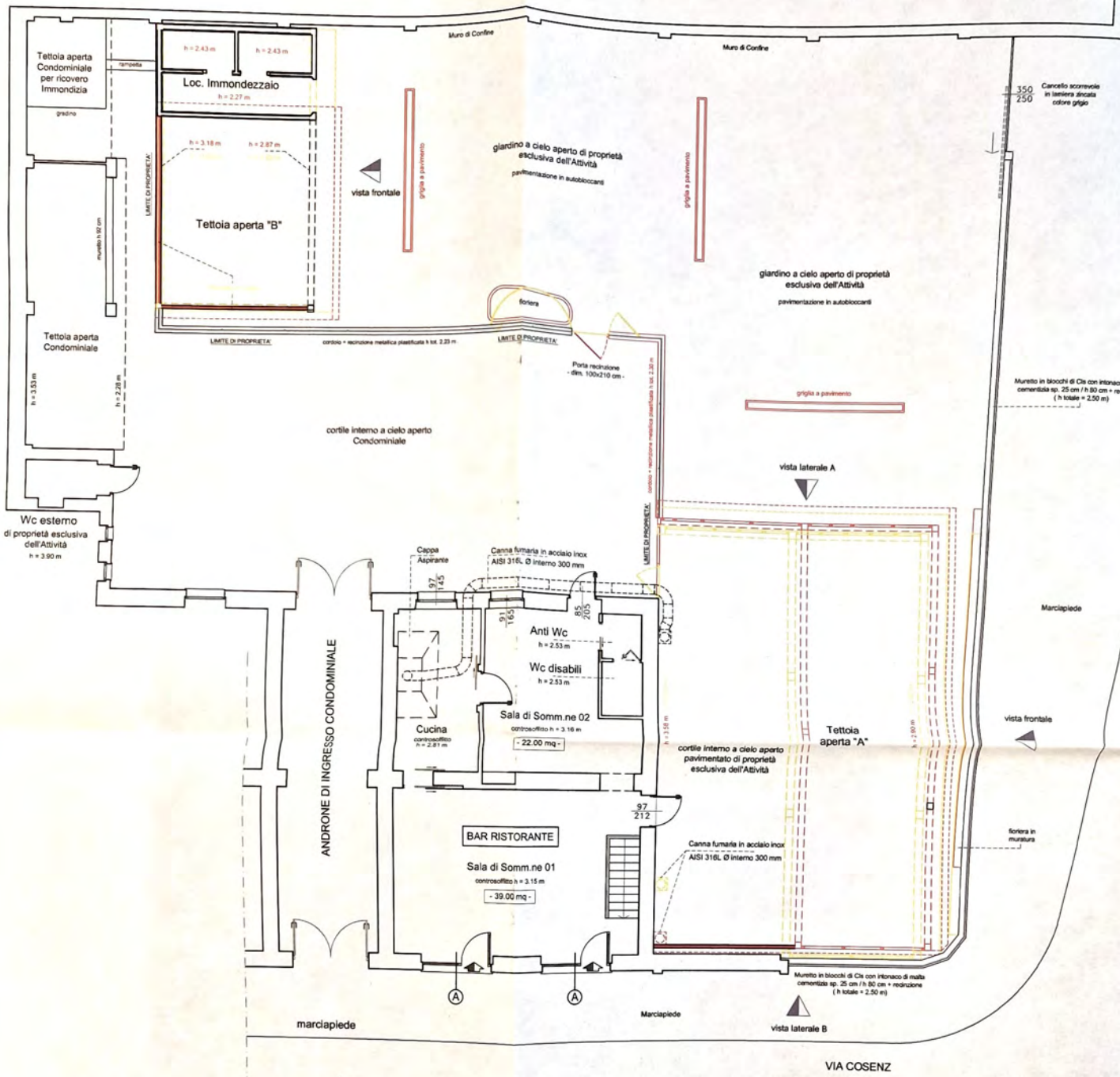
Oggetto
Attività Commerciale di Bar Ristorante
 Descrizione Progetto
 Variante D.I.A. PG 98460/2010 del 15/02/2010 PROG. 955/2010
 Disegni
 Stato Comparativo - Pianta / Prospetti
 Scala
 1:100
 Data
 Aprile 2010
 Fila
 via Cosenz 81_VARIANTE

Il Richiedente
Calabria Roberto

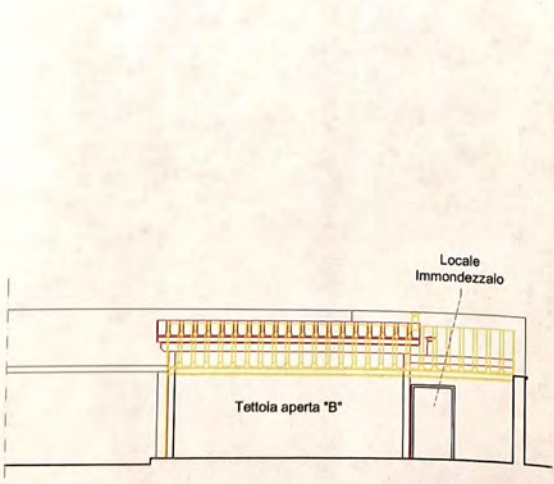
Il Tecnico
Calabria Roberto

Tavola
03

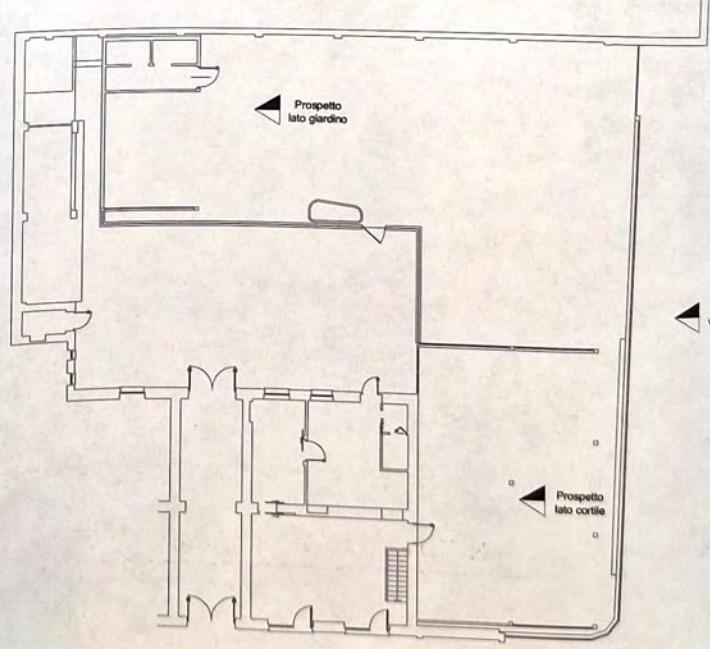
COMUNE DI MILANO
Servizio Urbanistica
Prog. 955/2010
Data 11/05/2010
PG 98460/2010



PIANTA PIANO TERRENO - Scala 1:100

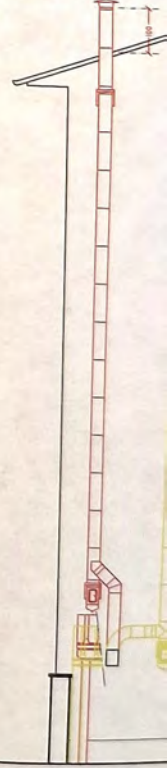


PROSPETTO LATO GIARDINO - scala 1:100

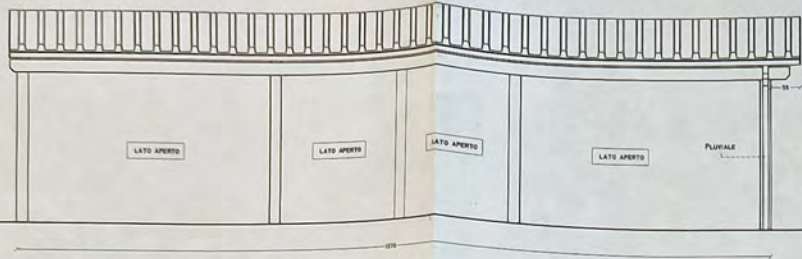


PROSPETTO

Canna fumante in acciaio inox AISI 316L Ø interno 300 mm AI SENSI DELLA NORMATIVA UNI-CI

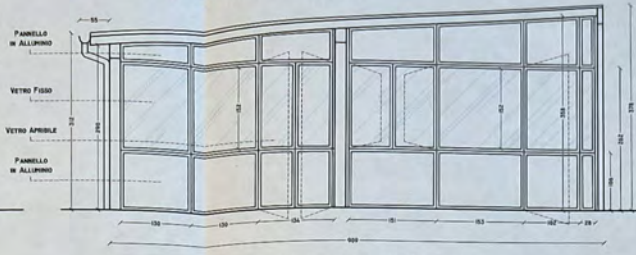


TETTOIA "A" APERTA SU UNO DEI LATI MAGGIORI
- ai sensi dell'art. 10.2.1 del R.E. -



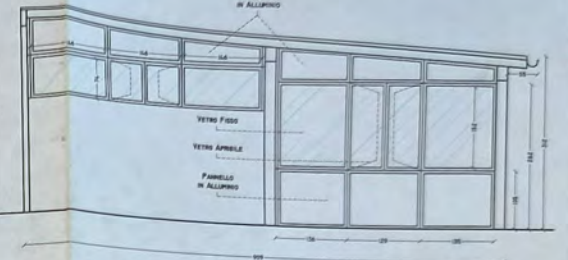
STRUTTURA CON FILASTRI, TRAVI E TRAVETTI IN LEGNO LAMELLARE DI ABETE

VISTA FRONTALE TETTOIA - Scala 1:50



STRUTTURA CON FILASTRI, TRAVI E TRAVETTI IN LEGNO LAMELLARE DI ABETE.
SERRAMENTI IN ALLUMINIO COLORE NERO, APRIBILI E FISSI

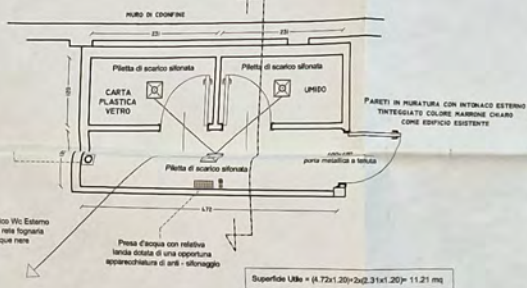
VISTA LATERALE "A" TETTOIA - Scala 1:50



STRUTTURA CON FILASTRI, TRAVI E TRAVETTI IN LEGNO LAMELLARE DI ABETE.
SERRAMENTI IN ALLUMINIO COLORE NERO, APRIBILI E FISSI

VISTA LATERALE "B" TETTOIA - Scala 1:50

LOCALE IMMONDEZZAIO AD USO ESCLUSIVO
- ai sensi degli artt. 60/61 del R.E. -

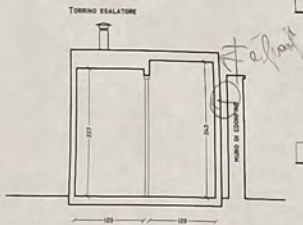


Collegamento allo scarico WC Esterno ed attacco alla rete fognaria condominiale acque nere

Pressa d'acqua con relativa lancia dotata di una opportuna apparecchiatura di urti - sfioraggio

Superficie Utile = (4,72x1,20)+(2,31x1,20) = 11,21 mq

PIANTA LOC. IMMONDEZZAIO - Scala 1:50



SEZIONE LOC. IMMONDEZZAIO - Scala 1:50

I PARTICOLARI COSTRUTTIVI RELATIVI A:

- COPERTURA COIBENTATA DELLE TETTOIE;
- AUTOBLOCCANTI POSATI SU LETTO DI SABBIA (FILTRANTI);
- CANCELLO SCORREVOLE E RECINZIONI ESTERNE;

SONO INVARIATI IN RIFERIMENTO A QUANTO GRAFICAMENTE DEFINITO NELLA D.I.A. ORIGINARIA

TETTOIA "B" APERTA SU UNO DEI LATI MAGGIORI
- ai sensi dell'art. 10.2.1 del R.E. -

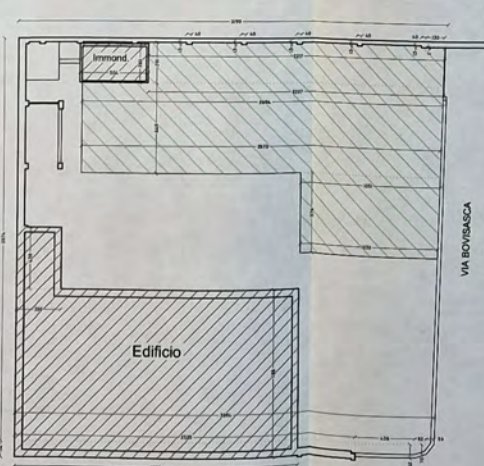


STRUTTURA CON FILASTRI, TRAVI E TRAVETTI IN LEGNO LAMELLARE DI ABETE

VISTA FRONTALE TETTOIA - Scala 1:50



VISTA LATERALE TETTOIA - Scala 1:50



PLANIMETRIA GENERALE - Scala 1:200

ZONA OMOGENEA "B3"
DESTINAZIONE FUNZIONALE "I"

SUPERFICIE FONDIARIA

$$[(31,99+30,94)/2 \times 28,74] + [(25,20 \times 14) + (4,36 \times 10,02)] + [(0,02+0,70)/2 \times 0,82] + (0,56 \times 0,70)/2 = 938,39 \text{ mq}$$



SUPERFICIE COPERTA

$$(20,79 \times 11,88) + (3,30 \times 4,39) + (5,04 \times 2,80) = 275,59 \text{ mq}$$

VERIFICA SUPERFICIE COPERTA

AI SENSI DEGLI ARTICOLI 25.4 E 19.3 DELLE N.T.A.

$$275,59 \text{ mq} / 938,39 \text{ mq} = 0,29 = 29,00\% < 60\%$$



SUPERFICIE FILTRANTE

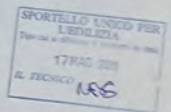
$$[(22,17+22,07)/2 \times 2,91] + [4 \times (0,40 \times 0,13)] + (0,30 \times 0,02) + [(20,94+26,70)/2 \times 6,49] + [(0,51+10,30)/2 \times 5,76] = 298,12 \text{ mq}$$

VERIFICA SUPERFICIE FILTRANTE

AI SENSI DELL'ARTICOLO 12 DEL R.E.

$$298,12 \text{ mq} / 938,39 \text{ mq} = 0,32 = 32,00\% > 10\%$$

COMUNE DI MILANO
Settore Sportello Unico per l'Edilizia
Prog: 3588/2010
Data: 11/05/2010
PG 384202/2010



COMUNE DI MILANO
via Cosenz Enrico n. 81

Oggetto

Attività Commerciale di Bar Ristorante

Descrizione Progetto

Variante D.I.A. PG 98460/2010 del 15/02/2010 PROG. 955/2010

Disegno

Variante D.I.A. - Particolari Costruttivi / Verifica Sup. Coperta e Sup. Filtrante

Scala

1:100

Data

Aprile 2010

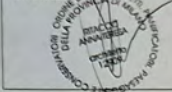
File

via Cosenz 81_VARIANTE

Il Richiedente

Calisto Roberto

Il Tecnico



Tavola

04

ORIGINALE/COPIA

AL COMUNE DI MILANO
SETTORE SPORTELLINO UNICO
PER L'EDILIZIA
Via Pirelli, 39 - 20124 Milano

Del 20/07/2010
CALABRO ROBERTO X IM
(S) PROT. SPORT. UNICO P
20/07/2010

Comunicazione di fine lavori certificazione di collaudo finale

La sottoscritta/a IMMOBILIARE PONTO 3 DI CALABRO ROBERTO
residente/con sede a CUNSELO BALSARO - VIA TIZIANO S tel. 02-64109125
nella persona di CALABRO ROBERTO nella veste di(1) AMM. DE UNICO
(1) nel caso di Società/Personne giuridiche indicare il titolo giuridico del firmatario: carica sociale, procuratore, delega, ecc.

in qualità di: proprietario
 avente titolo

dell'unità immobiliare/immobile sito in Via/P.zza COSENZ ur. 81
oggetto della denuncia di inizio attività presentata in data 8/9/2010 atti n° PG. 99160/2010 Prog. 3568/2010
E VARIANTE P.G. 384202/2010 DEL N. 11510 Progr. 3568/2010

COMUNICA
ai sensi dell'art. 42.6 della L.R. 12/05

che in data 16/07/2010 tutti i lavori di cui alla denuncia di inizio attività sono stati terminati

In fede

(firma per esteso) *Anna Teresa Ritacco*

COMUNE DI MILANO
SPORT. UNICO EDILIZI
PG 583514/2010
Del 20/07/2010
(S) UPO 3 AMM. VI
27/07/2010

Il sottoscritto ARCT. ANNA TERESA RITACCO
Codice Fiscale RITACCO ANNA TERESA iscritto all'Albo degli ARCHITETTI
Della Provincia di Milano n° 12909
Con studio in Milano Via GIAN GALEAZZO 17
Tel. 02-36559035

CERTIFICA
ai sensi dell'art. 42.14 della L.R. 12/05

che le opere realizzate sono conformi ai tipi progettuali presentati e sono state collaudate in data 16/07/2010

ai sensi dell'art. 42.14 della L.R. 12/05

allega ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate
ovvero

dichiara che le stesse opere edilizie non hanno comportato modificazioni di classamento

ai sensi del D.M. 16.02.1982

riguardante interventi edilizi interessati da attività soggette a parere preventivo V.V.F.

dichiara la conformità tra il progetto approvato dal comando dei V.V.F. e il progetto edilizio della Dia
citata e successive varianti

Milano

16/07/2010

Il tecnico asseverante

(firma per esteso e timbro)



Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Milano
 Via Enrico Cosenz _____ civ. 81

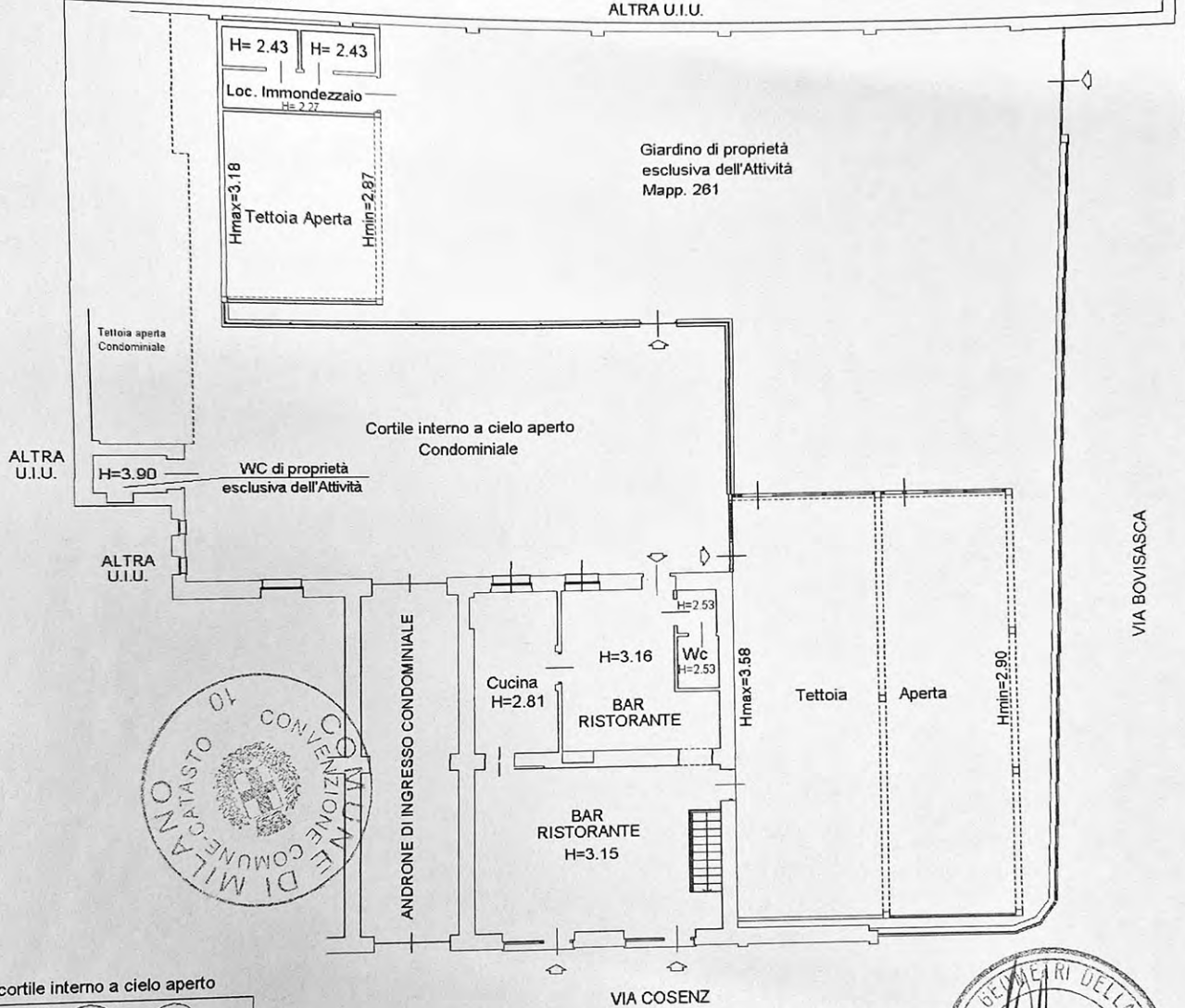
Identificativi Catastali:
 Sezione:
 Foglio: 95
 Particella: 48
 Subalterno: 706

Compilata da:
 Marelli Alessandro
 Iscritto all'albo:
 Geometri
 Prov. Milano

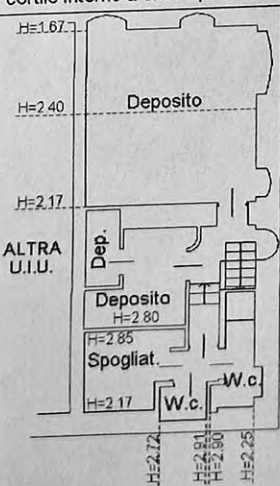
N. 10376

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO TERRENO



cortile interno a cielo aperto



PIANO INTERRATO

Fg. 95 - Mapp. 48 - Sub. 706
 Mapp. 261 - Sub. 701



VIA COSENZ